

Architektonicko-krajinářská studie
Zahrada Braunerova mlýna
Roztoky

ANALÝZA - FOTOGRAFIE SOUČASNÉHO STAVU
NÁVRH - REFERENČNÍ FOTOGRAFIE



12/2025

Ing. Alice Cívínová
IČO 11852275



architektura budov (Mlýn, Ateliér, Sklad, Garáž), žulová odseková dlažba



dobrá dostupnost (blízkost železnice)



budova mlýna, obměňující se venkovní výstavy, terénní modelace



brána a oplocení



travnaté plochy, šterkové cestičky



nově vysazená lípa



val - terénní konfigurace



přítomnost potoka, kamenná zídka



vzrostlé dřeviny



zarůstání břechť'anem - degradace dřevin, nepřístupnost některých částí areálu



plechové garáže, betonová dlažba



stín - neprosperující trávník



bariérové oplocení ateliéru ZB



choroba hrušně



thůjový živý plot - uzavřenost, bariéra, nevhodný druh



příliš geometrický řez keřů - nevhodící se



oplocení u potoka - jen na některých místech, tedy nefunkční, bariéra rozlivu



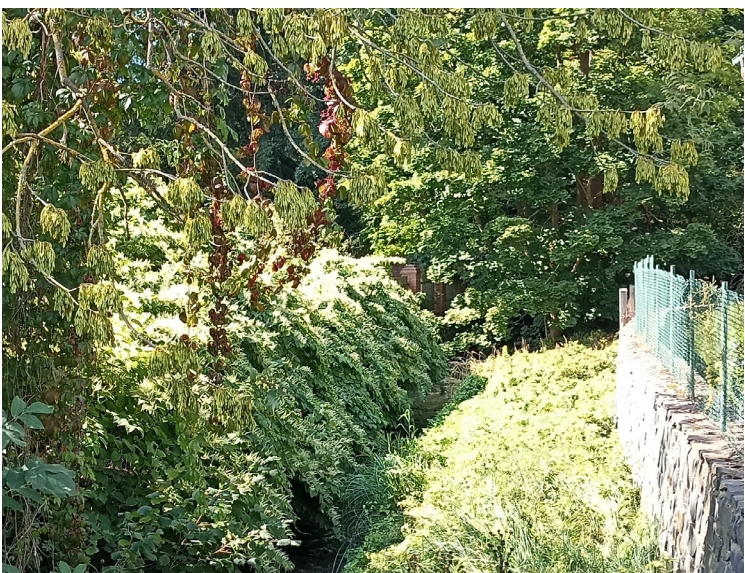
nepořádek na sousedním pozemku



padající dřeviny, absence péče v zadní části areálu u potoka



neorganizovaná, nevymezená kompostovací plocha



porosty invazní křídlatky



zanedbaný sousední pozemek - zarůstání náletovými dřevinami

revitalizace lesoparkové části areálu u potoka
rozšíření možností venkovních aktivit v areálu
prvky pro všechny generace
bezbariérový přístup
zlepšení prostupnosti
umístění mobiliáře /posezení, pítka, odpadkové koše, stojany na kola/

LIMITY

potok
technické sítě (samostatný výkres)
otevírací doba areálu
část areálu v pronájmu (nově připojený sad)
zachování stávajících funkcí budov
finanční limity?



potok - riziko povodní

Zdroj: Středočeské muzeum v Roztokách



Zdroj: Středočeské muzeum v Roztokách



(foto Jan Žirovnický, 2021)

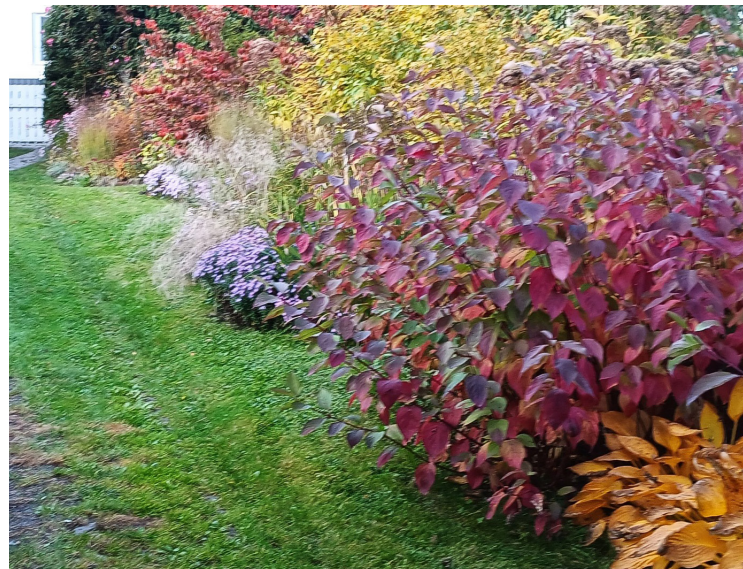




stávající žulová dlažba



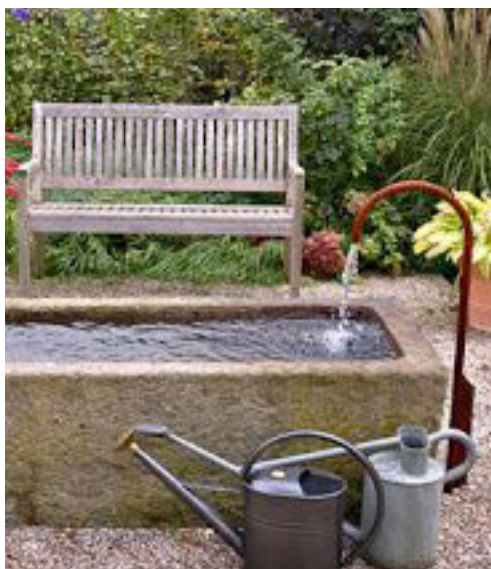
treláže na fasádu



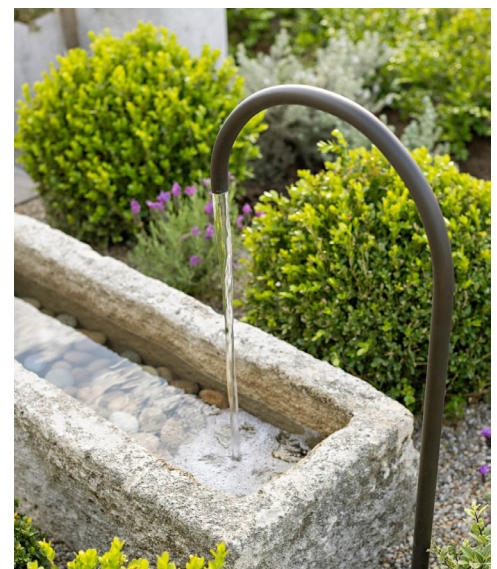
živý plot u vstupu (náhrada thují - charakter)



živý plot u vstupu (náhrada thují - charakter)



pítka - inspirace / charakter





velkoformátové nástěnné hodiny na slepou fasádu garáže p.č. 2338/2 za budovou mlýna - charakter



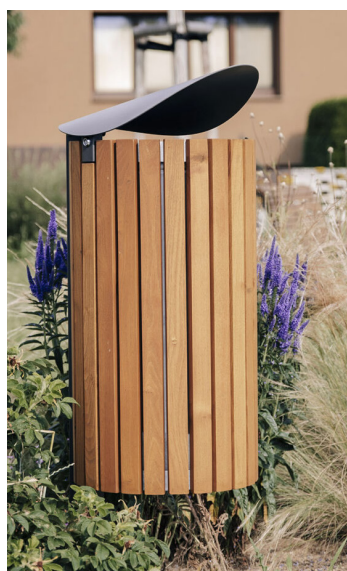
lavice F.A.Braunera - charakter



stojan na kola (urbania, typ iks)



stojan na kola (streetpark, tomi)



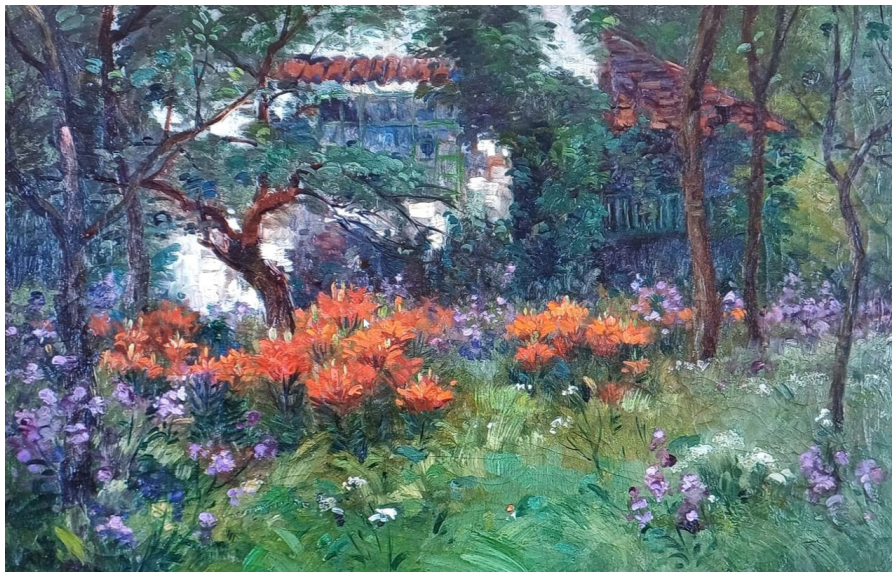
odpadkový koš - kulatý se stříškou, případně s držákem na sáčky (Urbania Tubo)



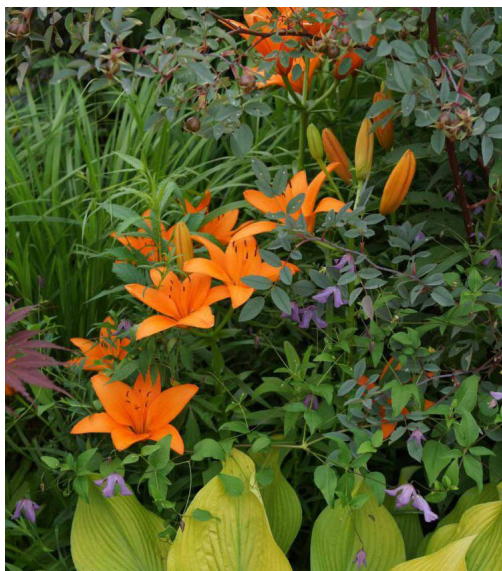
odpadkový koš - varianta na tříděný odpad (mmcitě quinbin)

Zahrada malířky trvalkové výsadby

NÁVRH



malba Zdenky Braunerové - zahrada u Ateliéru (zdroj Středočeské muzeum v Roztokách)



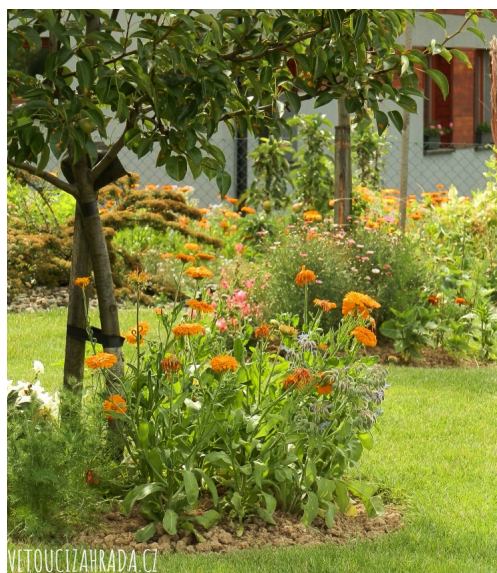
Zahrada malířky

trávník, luční trávník, ovocné stromy

NÁVRH



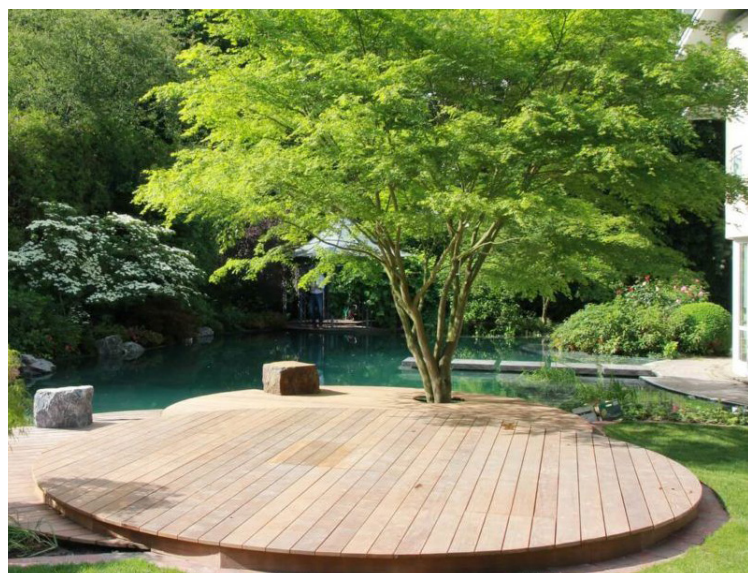
možnost kombinace intenzivního parkového a extenzivního lučního trávníku - mozaikovitě sečení



štěrkové cestičky



stůl do zahrady u ateliéru



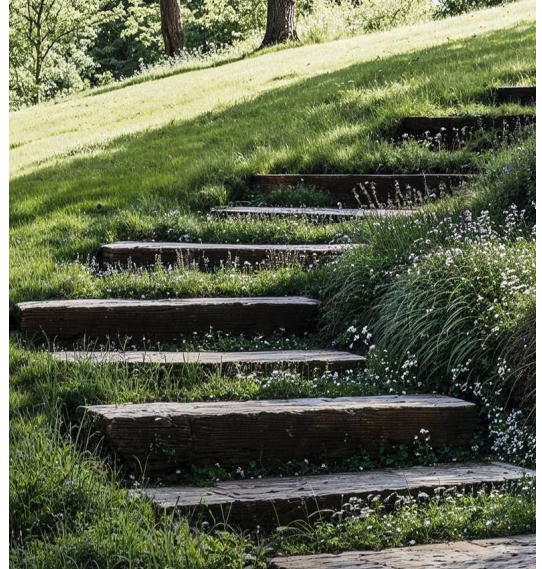
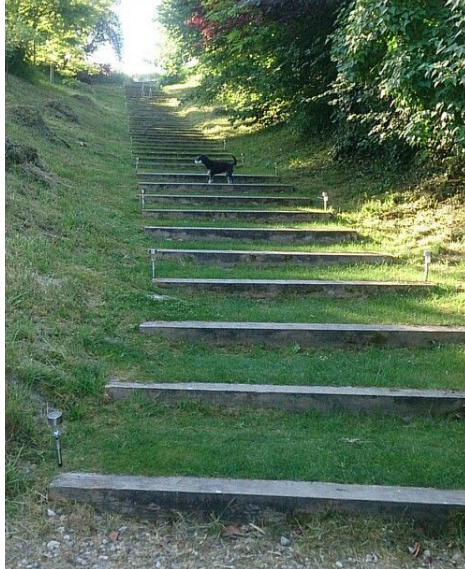
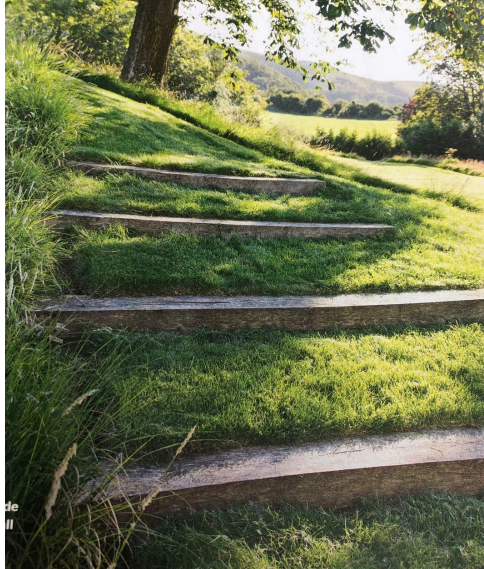
dřevěné podium - inspirace



lavička



sedací lavice ve svahu „amfiteátru“



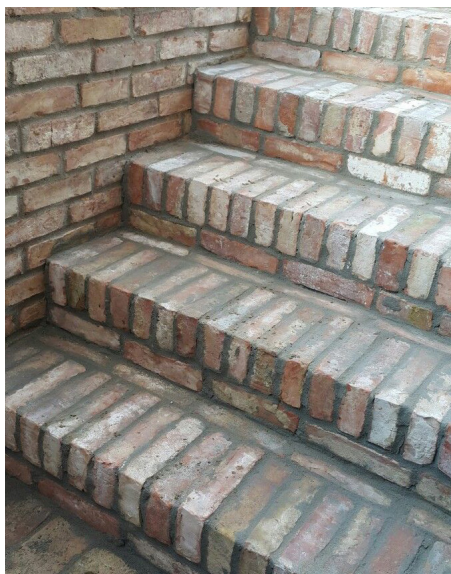
charakter dřevěných schodišťových stupňů ve svahu amfiteátru



sedací lavice ve svahu „amfiteátru“ – charakter



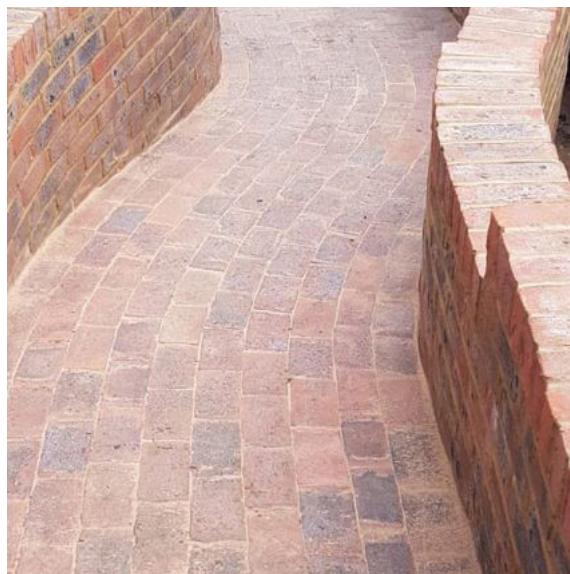
sedací lavice ve svahu „amfiteátru“ – varianta



schody na vyhlídku



rampa na promenádu



šterkové cestičky a zpevněné plochy



herní prvek - charakter - balanční kolotoč na Lesním hřišti Křivoklát



skulptura / umělecký prvek na vyhlídce (charakter, příklad)



herní prvek - charakter - druhá varianta „hamster wheel“



lavice podél promenády - charakter/příklad (Lukáš Gavlovský)

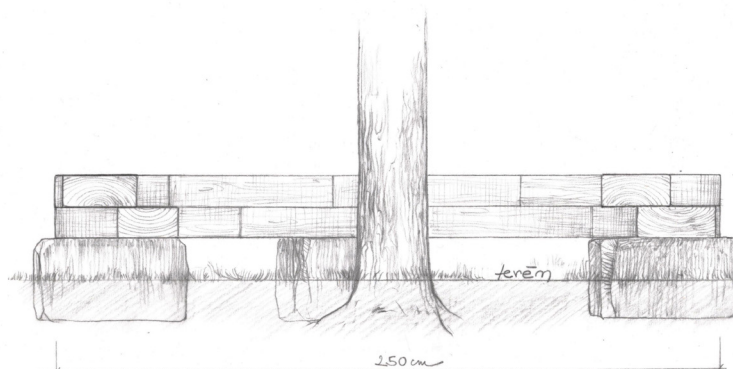
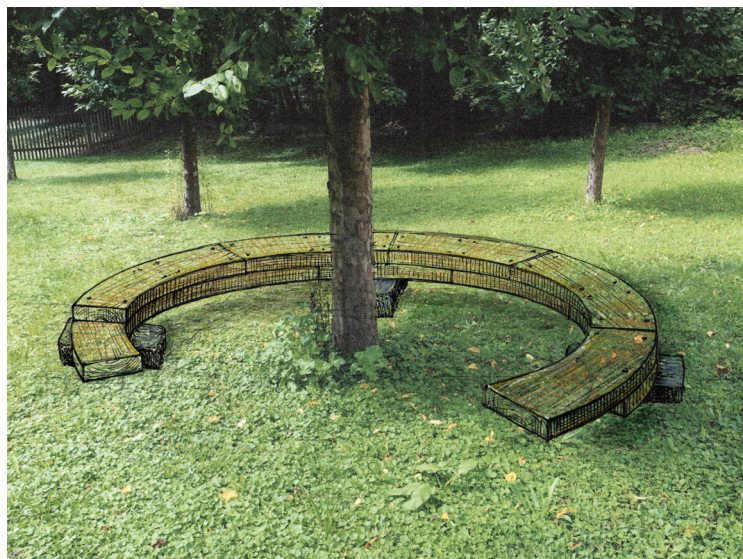
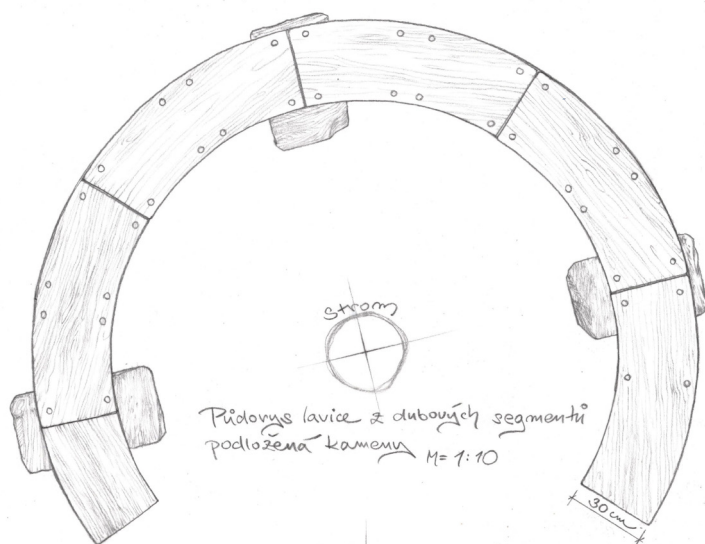
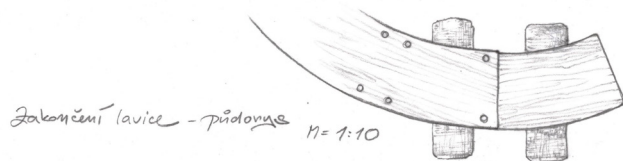
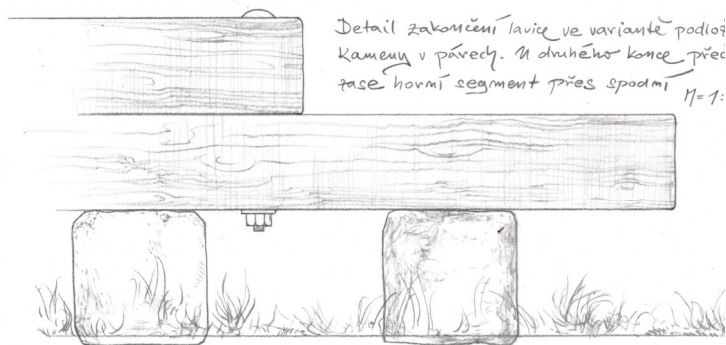


lavice podél promenády - charakter/příklad (lavice Vrána od Majstrštych Design s.r.o.)

LAVIČKA „MLÝNSKÉ KOLO“

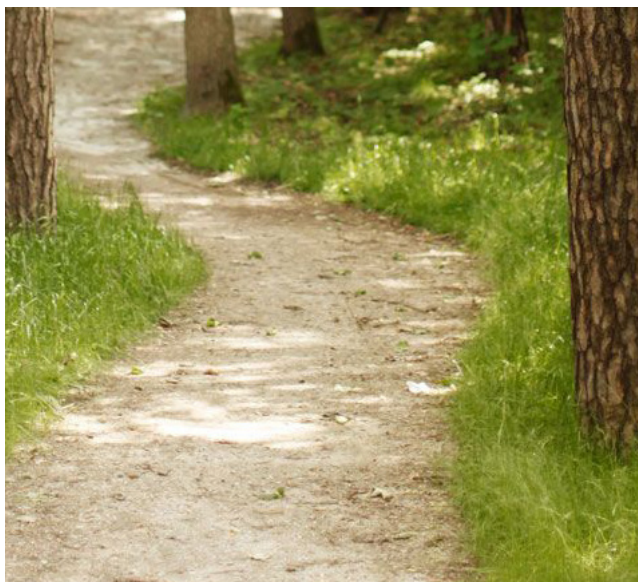
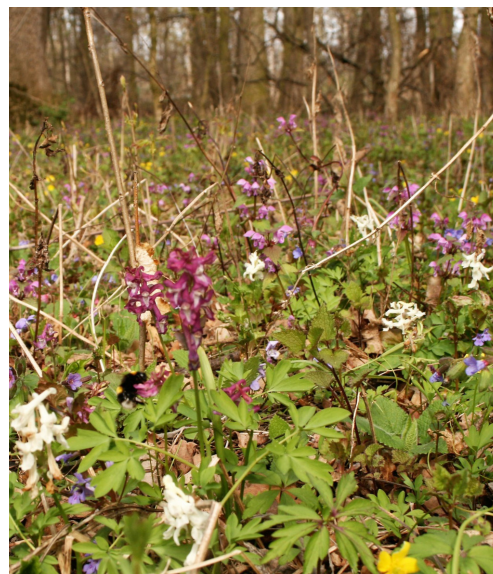
NÁVRH

návrh Lukáše Gavlovského pro zahradu Braunerova mlýna





bylinný podrost



neformální cesta



cesta ve svahu - dlažba žulové odseky



revitalizace potoka a přístup k potoku



posezení z dřevěných klád
(příklad autorské lavice - Lukáš Gavlovský)



hmyzí „domky“ a „hotely“



ponechané některé popadané kmeny (úkryt pro hmyz..)



ještěřkovník - úkryt nejen pro ještěrky (na osluněné místo, např. na horní terase u kompostu)



cesta z MZK (mechanicky zpevněné kamenivo)



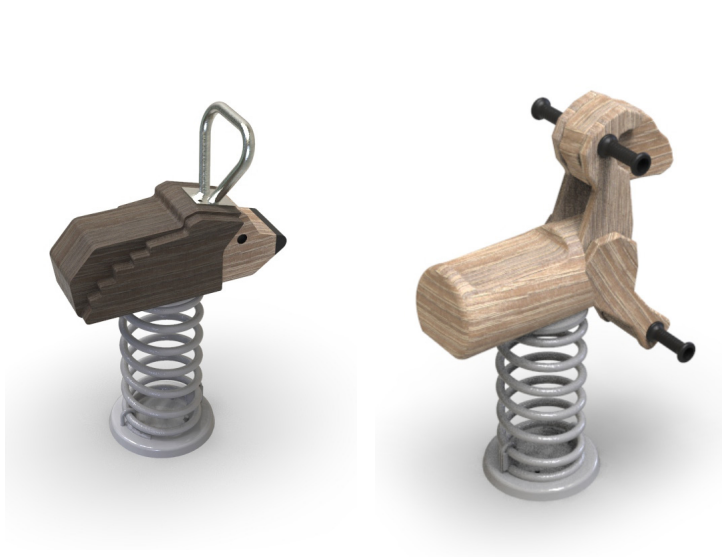
extenzivní „divoký“ sad



lavička



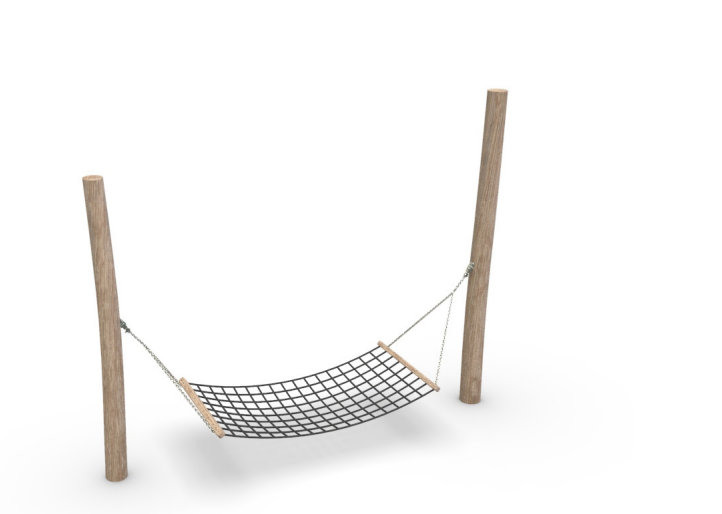
vstupní „landmark“ - panel jednotného infosystému - vizualizace z dokumentu Ing. arch. Ondřeje Smolíka - informační systém



příklad dětského herního prvku - pružinové houpadlo (příklad hřiště.cz)



příklad dětského herního prvku - balanční kladiny (příklad hřiště.cz)



příklad dětského herního prvku - houpací síť (příklad hřiště.cz)